

## Sechestrul judiciar – “Te dau in judecata!” (6)

Sechestrul judiciar constă în indisponibilizarea bunurilor ce formează obiectul litigiului sau, în condițiile legii, a altor bunuri, prin încredințarea pazei acestora unui administrator-sechestrul desemnat potrivit art. 976.

Astfel, sechestrul judiciar se referă la **indisponibilizarea unor bunuri mobile sau imobile care fac obiectul litigiului**; la sechestrul asigurator nu ne interesează ce bunuri fiindcă obiectul lui constă în plata unei sume de bani.

### **Art. 973 NCPC. Condiții de înființare**

(1) Ori de câte ori există un proces *asupra proprietății* sau altui drept real principal, *asupra posesiei* unui bun mobil sau imobil ori *asupra folosinței* sau administrării unui bun proprietate comună, instanța de judecată va putea să încuviințeze, la cererea celui interesat, punerea sub sechestrul judiciar a bunului, dacă această măsură este necesară pentru conservarea dreptului respectiv.

(2) Se va putea, de asemenea, încuviința sechestrul judiciar, chiar fără a exista proces:

- asupra unui bun pe care debitorul îl oferă pentru liberarea sa (garanție, promisiune de garanție);
- asupra unui bun cu privire la care cel interesat are motive temeinice să se teamă că va fi sustras, distrus ori alterat de posesorul său actual;
- asupra unor bunuri mobile care alcătuiesc garanția creditorului, când acesta învederează insolvabilitatea debitorului său ori când are motive temeinice de bănuială că debitorul se va sustrage de la eventuala urmărire silită ori se teamă de sustrageri sau deteriorări.

(3) În cazul prevăzut la alin. (2), partea care a obținut instituirea sechestrului judiciar este obligată să introducă acțiunea la instanța competentă, să inițieze demersurile pentru constituirea tribunalului arbitral sau să solicite punerea în executare a titlului executoriu, într-un termen de cel mult 20 de zile de la data încuviințării măsurii asigurătorii.

(4) Nerespectarea dispozițiilor alin. (3) atrage desființarea de drept a sechestrului judiciar. Aceasta se constată prin încheiere definitivă dată fără citarea părților.

Este o acțiune privitoare la proprietate sau alt drept real (acțiune reală în general), acțiune posesorie, acțiune privind folosința sau administrarea unui bun proprietate comună.

Condiții. **Aceasta măsură să fie necesară pentru conservarea dreptului respectiv.** Nu se adoptă în toate cazurile, numai atunci când există *ingrijorări temeinice* potrivit cărora dacă nu s-ar adopta măsură, bunul ar fi instrăinat ori distrus. Trebuie să se dovedească pericolul de instrăinare.

### **Procedura de înființare – art. 975 NCPC**

(1) Cererea de sechestrul judiciar se judecă de urgență, cu citarea părților (publică, nu în camera de consiliu).

(2) În caz de admitere, instanța va putea să îl oblige pe reclamant la darea unei cauțiuni, dispozițiile art. 956 aplicându-se în mod corespunzător.

(3) În cazul bunurilor imobile se va proceda și la înscrierea în cartea funciară potrivit art. 955 alin. (3).

(4) Încheierea este supusă numai apelului, în termen de 5 zile de la pronunțare, la instanța ierarhic superioară. Dispozițiile art. 954 alin. (4) și cele ale art. 959 se aplică în mod corespunzător.

### **Prin încheierea de admitere a sechestrului judiciar se desemnează administratorul sechestrului, paznicul bunului.**

#### **Art. 976. Administratorul-sechestrului**

(1) Paza bunului sechestrat va fi încredințată persoanei desemnate de părți de comun acord, iar în caz de neînțelegere, unei persoane desemnate de instanță, care va putea fi chiar deținătorul bunului. În acest scop, executorul judecătoresc, sesizat de partea interesată, se va deplasa la locul situării bunului ce urmează a fi pus sub sechestr și îl va da în primire, pe bază de proces-verbal, administratorului-sechestrului. Un exemplar al procesului-verbal va fi înaintat și instanței care a încredințat măsura.

#### **Atributiile administratorului-sechestrului**

(2) Administratorul-sechestrului va putea face toate *actele de conservare și administrare*, va încasa orice venituri și sume datorate și va putea plăti datoriile cu caracter curent, precum și pe cele constatate prin titlu executoriu. De asemenea, **cu autorizarea prealabilă** a instanței care l-a numit, administratorul-sechestrului va putea să *înstrăineze bunul în cazul în care acesta nu poate fi conservat* sau dacă, dintr-un alt motiv, măsura înstrăinării este vădit necesară și, **dacă a fost în prealabil autorizat**, el va putea sta în judecată în numele părților litigante cu privire la bunul pus sub sechestr.

Astfel, administratorul sechestrului poate sta în proces cu încuviințarea instanței - reprezentare judiciară.

Bunurile fungibile (perisabile) nu pot forma obiectul sechestrului.

Conform art. 976 alin. (3) NCPD, în cazuri urgente, instanța ar putea numi prin încheiere definitivă și fără citare un administrator provizoriu până la soluționarea cererii de sechestr.

---

#### Bibliografie:

[1] prof. univ. dr. Traian Briciu – note de curs